



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1360/2021

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Lovri Sardeliću, u stečajnom postupku nad dužnikom TIM POPOVAČA d.o.o. u stečaju, OIB 63264527723, Popovača, Braće Weiss 68, dana 14. svibnja 2025. godine

riješio je

I. Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika TIM POPOVAČA d.o.o. u stečaju, OIB 63264527723, Popovača, Braće Weiss 68, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, i to nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, i to:

1. k.č.br. 3183, HRASTINE, LIVADA, ORANICA, i k.č.br. 3185, HRASTINE, LIVADA, ORANICA, ukupne površine 10348 m², upisane u zk.ul. 6935, k.o. Popovača;
2. k.č.br. 3184, PODVRTI, ORANICA, ukupne površine 1767 m², upisane u zk.ul. 5653, k.o. Popovača.

II. Na nekretninama iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika:

1. HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinski sud u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1360/21 od 27. siječnja 2023. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak. Stečajnu masu stečajnog dužnika, između ostalog, čine nekretnine opisane u točki I. izreke.

2. Podneskom od 24. siječnja 2025. stečajni upravitelj je predložio prodaju nekretnina opisanih u točki I. izreke, na kojima postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

3. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 27/24; dalje: SZ) riješio kao u izreci.

4. Zaključkom o prodaji, nakon ročišta za utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Zagrebu, 14. svibnja 2025.

SUDAC
Lovre Sardelić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici (čl. 247. st. 2. SZ-a).

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnici:
 - HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb

Po pravomoćnosti:

1. Općinski sud u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina

Broj zapisa: **9-30877-81f04**

Kontrolni broj: **04f98-e9a2b-1a4e7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LOVRE SARDELIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.